

# MIETBESCHEINIGUNG

Hiermit wird bestätigt, dass

Name, Vorname des Mieters/der Mieterin	PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.
--	----------------------------

eine Wohnung im

- Erdgeschoss   
  Obergeschoss   
  Dachgeschoss   
  rechts   
  Mitte   
  links   
  als Hauptmieter   
  Untermieter

bewohnt bzw. bewohnen kann.

1.  Die Mieterin/Der Mieter ist mit mir nicht verwandt.  
 Die Mieterin/Der Mieter ist mit mir wie folgt verwandt: \_\_\_\_\_

2. Die Wohnung wurde von dem derzeitigen Mieter bezogen am \_\_\_\_\_

3. Miete/Nutzungsentgelt wird gezahlt ab \_\_\_\_\_

4.1 Gesamtwohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (Haus)

4.2 Wohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (Wohnung)

5. Ist ein Teil der Gesamtfläche der Wohnung
- a) ausschließlich gewerblich oder beruflich benutzt?     ja, und zwar \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>     nein
- b) untervermietet oder einem anderen zum Gebrauch überlassen?     ja, und zwar \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>     nein

6. Die monatliche Gesamtmiete: \_\_\_\_\_ Euro    seit (Datum) \_\_\_\_\_

**Darin sind enthalten:  
Kosten**

	EURO	zu übertragen	
			ja                      Euro                      nein
1. Grundmiete	_____	3. Betriebskostenpauschale	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2. Betriebskosten insgesamt	_____	davon:	
2.1. Grundsteuer	_____	3.1. zentr. Beheizung, zentr. Brennstoffanl. (Heizungskosten)	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2.2. Wasserversorgung (Wassergeld)	_____	3.2. zentrale Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2.3. Müllabfuhr	_____	3.3. Kochenergie	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2.4. Straßenreinigung/Schneeräumung	_____	3.4. Haushaltsenergie	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2.5. Entwässerung (Kanalgebühren)	_____	4. Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2.6. Flurbeleuchtung, Außenbeleuchtung	_____	5. Vergütung für Möblierung	
2.7. Hausreinigung	_____	vollmöbliert	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2.8. Schornsteinreinigung	_____	teilmöbliert	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2.9. für Hauswart	_____	6. für Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
2.10. Gemeinschaftsantenne	_____	7. Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
<b>Übertrag</b>	_____	8. Vergütung für Garage oder Haushaltsenergie	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>
		<b>insgesamt</b>	_____

Ort, Datum, Unterschrift d. Vermieters(in)

\_\_\_\_\_